

#### Division of Technology, Industry and Economics



# United Nations Environment Programme Sustainable Social Housing Initiative



#### **Tatiana de Feraudy**

Coordinadora, Sustainable Social Housing Initiative Programa das Nações Unidas para o Meio Ambiente (PNUMA)













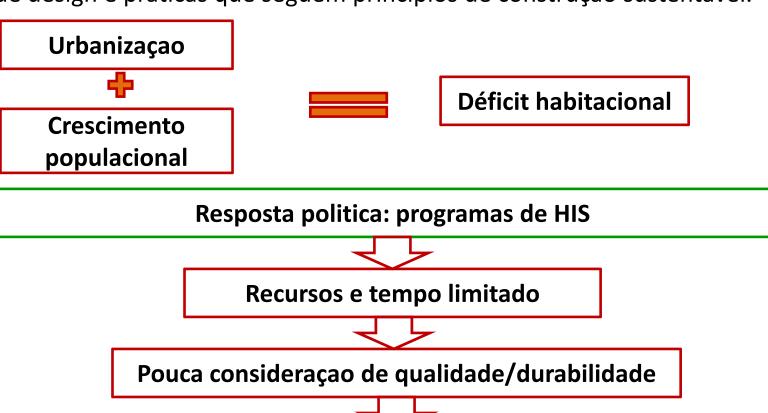




## **Objetivos**



<u>Objetivo:</u> Promover sustentabilidade em projetos de habitaçãode interesse social (HIS), assegurando que projetos de HIS incluam criterios de design e praticas que seguem principios de construção sustentavel.



Edificios de baixa performancia: defeitos, custos elevados no ciclo de vida, pouca integração urbana

#### Atividades do SUSHI



São Paulo (Brasil) e Bangkok (Tailandia)

#### Analise do contexto:

- Clima,
- Habitos Culturais.
- Requisitos dos atores,
- Existencia de soluçoes no mercado,
- Politicas publicas/ Incentivos,
- Capacidade técnica,
- Conhecimento dos beneficios.



- Consulta com atores,
- ✓ Capacitação técnica,
- ✓ Mapeamento de soluções,
- Analise de liçoes aprendidas com iniciativas passadas,
- ✓ Diretrizes de projeto,
- Video educativo.

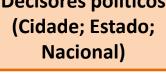
**Decisores politicos** (Cidade; Estado;

**Desenvolvedores** (publicos e privados)

Instituições financeiras

Designers, Arquitetos, Companhias de construção

**Usuarios** 













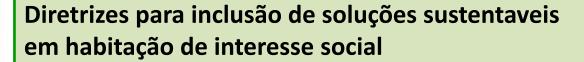
#### Diretrizes para desenvolvedores

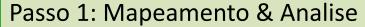




Como usar as diretrizes, glossario







Passo 2 : Seleção de soluções e ações

Passo 3: Capacitação e Conscientização

Passo 4: Evaluação e Monitoramento







### Mapa das diretrizes

Nacional/ regional

1: Analise de contexto

Projeto

**Definir prioridades**: zona climatica, politicas existentes, oportunidades de financiamento, tecnologias existentes, capacidade dos atores.

**Agenda de projeto:** prazos, recursos, localização, fase de construção, requisitos do usuario, capacidade de manter soluções alternativas

2: Seleção

**Defender o projeto**: relacionar as tecnologias com as prioridades locais e procurar financiamento

**Custos e beneficios:** identificar os custos de instalação e manutenção, involver usuarios para selecionar soluções faceis de manter.

3: Capacitação e Conscientização

**Capacitação**: para a equipe técnica (designers, arquitetos, engenheiros, companhias de construção)

**Implementação e conscientização:** Integrar as soluções e involve usuarios atuais/ futuros.

4: Evaluação

**Evaluação de resultados e impacto**: medir impacto e apresentar resultados a tomadores de decisão e instituiçoes financeiras

Receber feedback e melhorar procedimentos:

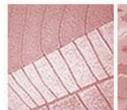
Pesquisa de satisfação do usuario e recomendações para melhoria.

## UNEP

### Liçoes aprendidas

- Capacitação e conscientização são cruciais para desenvolver capacidade e making the case para sustentabilidade;
- Traduzir os impactos em linguagem compreendida pelos varios atores;
- Considerar fatores culturais e emocionais;
- Involvimento dos atores e comunicação: de autoridades ao usuario final (usuario);
- Considerar edificios no seu contexto urbano;
- Necessidade de implementação concreta e monitoramento incluindo analise de custos e beneficios.



















#### **Proximos passos**



- √ Continuar colaboração a nivel nacional (Brazil)
- ✓ Interesse em outros paises possibilidade de cooperação Sul-Sul:
  - ✓ Mexico
  - ✓ Uruguay
  - ✓ China
  - ✓ India
- ✓ Relacionar com outros projetos:
  - ✓ UNEP-SBCI (Sustainable Buildings & Climate Initiative)
  - **✓** UNEP Urban Programme
  - ✓ UN-Habitat
- ✓ Segunda fase:
  - ✓ Maior foco em ambiente urbano;
  - ✓ Redução de pobreza/Reurbanização de favelas;
  - ✓ Construção e monitoramento p/ dados locais.













#### Maiores informações:

Contato UNEP DTIE
Tatiana de Feraudy, Coordenadora SUSHI
<a href="mailto:tatiana.deferaudy@unep.org">tatiana.deferaudy@unep.org</a>

Obrigada pela atenção!